

Расшифровка доходов и расходов за 2012 год
по дому №23А ул. Северо-Западная

ДОХОД	1. Содерж.и текущ ремонт жилья	847215,15
	2. Капитальный ремонт	67387,43
	3. Уборка подъезда	151523,22
	4. Опломбировка счетчиков	12600,00
	5. Аренда подсобного помещения	36500,00
	6. ООО "Дианэт"	7500,00
	7. ООО "СибГруппИнвест"	6300,00
	8. Единовременный сбор за шлагбаум и ограждение	230321,22
	ИТОГО	1359347,02
РАСХОД	1. Услуги ВЦ 3,4% от поступлений	41892,32
	2. Услуги банка	14213,31
	3. Лифты: освидет., обслуживание и пр.	9952,56
	4. Аварийные работы в т.ч (Откачка воды,чистка канализации, подвала)	36783,57
	5. Установка шлагбаума и ограждения (частичная оплата)	170127,05
	6. Промывка системы отопления	62069,00
	7. Хозяйственные нужды	159781,85
	в т.ч	
	Сантех.и электро товары	9374,58
	Хоз. расходы	18032,34
	Хоз.инвентарь и пр.расходы	35128,37
	Услуги связи, интернет, система город ВЦ,ЖКХ	23729,16
	Услуги нотариуса, юриста, гос.пошлина	63172,40
	аренда ПК	10345,00
	8. Управление, паспортный стол(в т.ч.налоги)	386996,70
	Директор	141077,54
	гл. бухгалтер	86388,33
	юрист	80346,37
	паспортист	22763,51
	аренда транспорта	56420,96
	9. Уборка территории дома (в т.ч. налоги)	121115,97
	дворник (в т.ч налоги)	106115,97
	вывоз снега	15000,00
	10. Обслуживание инженерных коммуникаций, снятие показаний ПУ (в т.ч налоги)	228700,77
	гл. инж. (в т.ч налоги)	118817,58
	сантехник (в т.ч налоги)	57325,33
	электрик (в т.ч налоги)	51307,87
	Переосвидетельствование специалистов	1250,00
	11. Уборка подъездов, диспетчер (в т.ч. налоги)	147656,43
	техничка (в т.ч налог)	106799,19
	диспетчер (в т.ч. налог)	40857,24
	12. Прочие ремонтно-восстановительные работы	16524,50
	13. Налог по УСНО за 2011 г.	9710,28
Итого	1405524,31	

Расшифровка доходов и расходов за 2012 год.
по дому №56 ул. Пролетарская

ДОХОД	1. Содерж.и текущ ремонт жилья	2346080,70
	2. Капитальный ремонт	89751,96
	4. Единовременный сбор за монтаж и установку дат. на движение и видеонаблюдения в III б/с	103106,74
	5. Доплата за дворника, вывоз ТБО и снега, уборка конт.площ (не жилые помещения)	119992,73
	6. ООО "Дианэт"	7500,00
	7. ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	6600,00
	8. ООО "СибГруппИнвест"	6300,00
	9. Алтайский филиал ОАО "Ростелеком"	11000,00
	10. Опломбировка счетчиков	12240,00
	ИТОГО	2702572,13
РАСХОД	1. Услуги ВЦ 3,4 % от поступлений	90403,69
	2. Услуги банка	14213,31
	3. Страховка и освидет.лифтов,ремонт связи	9555,66
	4. Аварийные работы: в т.ч (Откачка воды,чистка канализации, подвала)	60528,43
	5. Установка видеонаблюдения в III б/с	51616,00
	6. Монтаж и установку дат. на движение в III б/с	33087,34
	7. Хозяйственные расходы в т.ч	
	Сантех.и электро товары	8680,79
	Хоз. товары	17825,58
	Хоз.инвентарь и пр.расходы	20775,06
	Услуги связи, интернет, система город ВЦ,ЖКХ	23729,16
	Услуги нотариуса, юриста, гос.пошлина	0,00
	аренда ПК	10345,00
	8. Управление, паспортный стол(в т.ч.налоги)	513838,91
	Директор	207262,06
	гл. бухгалтер	126916,19
	юрист	63327,93
	паспортист	33442,68
	аренда транспорта	82890,05
	9. Уборка территории дома (в т.ч. налоги)	261339,69
	дворник (в т.ч налоги)	199041,69
	механическая чистка и вывоз снега	62298,00
	10. Обслуживание инженерных коммуникаций, снятие показаний ПУ (в т.ч налоги)	331085,08
	гл. инж. (в т.ч налоги)	174559,16
	сантехник (в т.ч налоги)	82058,20
	электрик (в т.ч налоги)	73217,73
	Переосвидетельствование специалистов	1250,00
	11. Уборка подъездов, вахта (в т.ч. налоги)	597443,82
	техничка (в т.ч налог)	84319,10
	лифтер-вахтер (в т.ч. налог)	451899,88
	Переосвидетельствование специалистов	1200,00
	диспетчер (в т.ч. налог)	60024,84
12. Калибровка системы отопления, ремонт датчиков на сист. отопл. И ГВС	44138,40	
13. Промывка системы отопления	62069,00	
14. Прочие ремонтно-восстановительные работы	9980,00	
15. Налог по УСНО	14265,72	
ИТОГО	2174920,64	

Директор ООО УК "Лидер"

Гл. бухгалтер

С.В. Степанова

С.А. Бутузова